

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TP HÀ NỘI CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
QUẬN HOÀNG MAI
Số: 1641/TB-CCTHADS

Hoàng Mai, ngày 17 tháng 8 năm 2023

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

Căn cứ Khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Luật đấu giá tài sản ngày 17/11/2016;

Căn cứ Bản án số 06/2021/KDTM-ST ngày 02/4/2021 của Tòa án nhân dân quận Hoàng Mai, Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 1240/QĐ-CCTHADS ngày 21/7/2022 và số 1251/QĐ-CCTHADS ngày 24/5/2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự quận Hoàng Mai;

Căn cứ Quyết định số 32/QĐ-CCTHADS ngày 10/7/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Hoàng Mai về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản;

Căn cứ chứng thư thẩm định giá số 0808.1/2023/CT-TĐG/TP ngày 15/8/2023 của Công ty TNHH Thẩm định giá và Tư vấn Thuận Phát,

Chi cục Thi hành án dân sự quận Hoàng Mai thông báo công khai lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản thi hành án như sau:

1. Người có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự quận Hoàng Mai (Chấp hành viên được phân công tổ chức hồ sơ thi hành án)

Địa chỉ: số 1 ngõ 4 phố Bùi Huy Bích, Khu trung tâm hành chính quận, phường Thịnh Liệt, quận Hoàng Mai, Hà Nội

2. Tài sản bán đấu giá:

- Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất của bà Vũ Thị Như Quỳnh, tại địa chỉ: ô số 07 dãy B lô TT06, phường Hoàng Liệt, quận Hoàng Mai, Hà Nội, diện tích đất 200m² theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CG 911578, số vào sổ cấp GCN: CS 07275, do Sở Tài nguyên và Môi trường thành phố Hà Nội cấp cho bà Vũ Thị Như Quỳnh ngày 10/3/2017.

- Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất thuộc quyền sử dụng, quyền sở hữu hợp pháp của bà Vũ Thị Như Quỳnh tại địa chỉ: số 08, lô TT6B Khu đô thị mới Tây Nam Hồ Linh Đàm, phường Hoàng Liệt, quận Hoàng Mai, Hà Nội, diện tích 219,7m² đất theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CE 668788, số vào sổ cấp GCN: CS 02086 do Sở Tài nguyên và Môi trường thành phố Hà Nội cấp cho bà Vũ Thị Như Quỳnh ngày 20/01/2017.

3. Giá khởi điểm của tài sản: 35.572.646.000 đồng (Ba mươi lăm tỷ, năm trăm bảy mươi hai triệu, sáu trăm bốn mươi sáu nghìn đồng)

4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá, loại tài sản đấu giá;
- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;
- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;
- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;
- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;
- Có kinh nghiệm bán đấu giá tài sản thi hành án.
- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá và quy định của Luật Đấu giá tài sản;

5. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:

- Thời gian: Trong giờ hành chính các ngày 17, 18/8/2023 và ngày 21/8/2023.

- Địa điểm nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự quận Hoàng Mai

Địa chỉ: số 1 ngõ 4 phố Bùi Huy Bích, Khu trung tâm hành chính quận, phường Thịnh Liệt, quận Hoàng Mai, Hà Nội.

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự quận Hoàng Mai thông báo cho các tổ chức bán đấu giá biết để nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá theo quy định của pháp luật./.

Nơi nhận:

- Cổng thông tin điện tử Quốc Gia về DGTS;
- Cục THADS TP Hà Nội;
- VKSND quận Hoàng Mai;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Trần Thị Phương